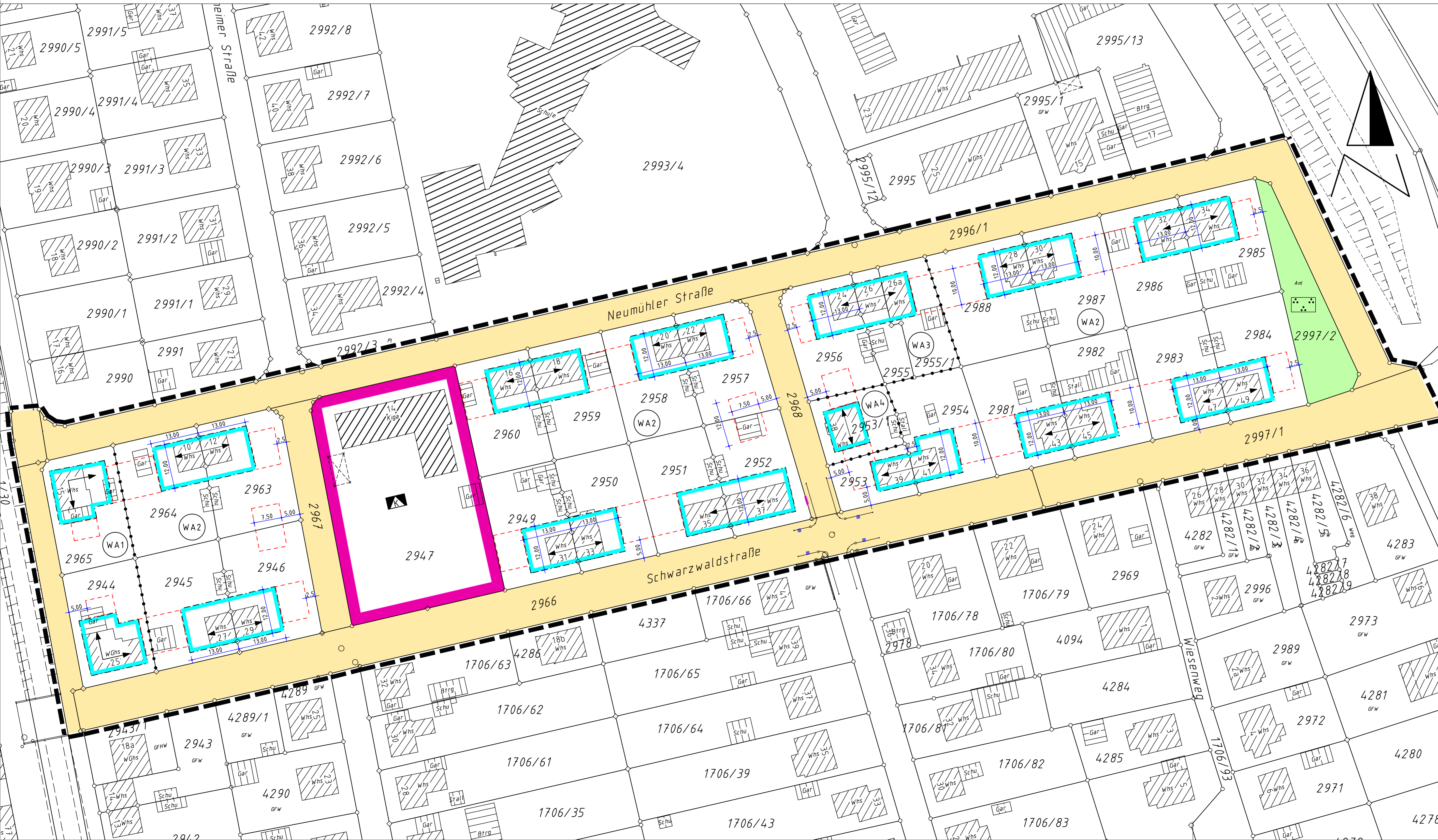


Bebauungsplan SÖLLING II in Kehl-Stadt



- Zeichnerische Festsetzungen gem. BauGB, BauNVO, LBO und PlanzV '90
- WA Allgemeines Wohngebiet
 - 2 Wo höchstzulässige Zahl der Wohnungen pro Wohngebäude
 - △ nur Einzelhäuser zulässig
 - △ nur Hausgruppen zulässig
 - △ nur Doppelhäuser zulässig
 - 0.3 Grundflächenzahl
 - 0.6 Geschossflächenzahl
 - SD nur Satteldach zulässig
 - TH max. maximal zulässige Traufhöhe
 - DN zulässige Dachneigung
 - Baugrenze
 - Geltungsbereich des Bebauungsplans
 - Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungsbereiche
 - öffentliche Verkehrsfläche
 - Fläche für den Gemeinbedarf
 - öffentliche Grünfläche
 - Fläche für Garagen und Carports
 - Kindergarten
 - Parkanlage

WA1	WA 2 Wo	△	WA2	WA 2 Wo	△
0.3	0.6		0.3	0.6	
TH max. 7.50 m	SD DN 32°-42°		SD		

WA3	WA 3 Wo	△	WA4	WA 3 Wo	△
0.3	0.6		0.3	0.6	
SD			TH max. 7.50 m	SD DN 32°-42°	

M. 1:500

Aufstellungsbeschluss durch den Gemeinderat am 24.05.2000
 Bürgerbeteiligung durch Bürgerabend am 16.11.2000
 Auslegungsbeschluss durch den Gemeinderat am 04.04.2001
 Öffentlich auslegen vom 23.04.2001 bis 25.05.2001
 Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat am 27.06.2001
 In Kraft getreten durch Bekanntmachung am 04.07.2001

Für die Stadt Kehl
 Der Oberbürgermeister
 Ausgefertigt am 28.06.2001

gez.
 (Dr. Petry)