

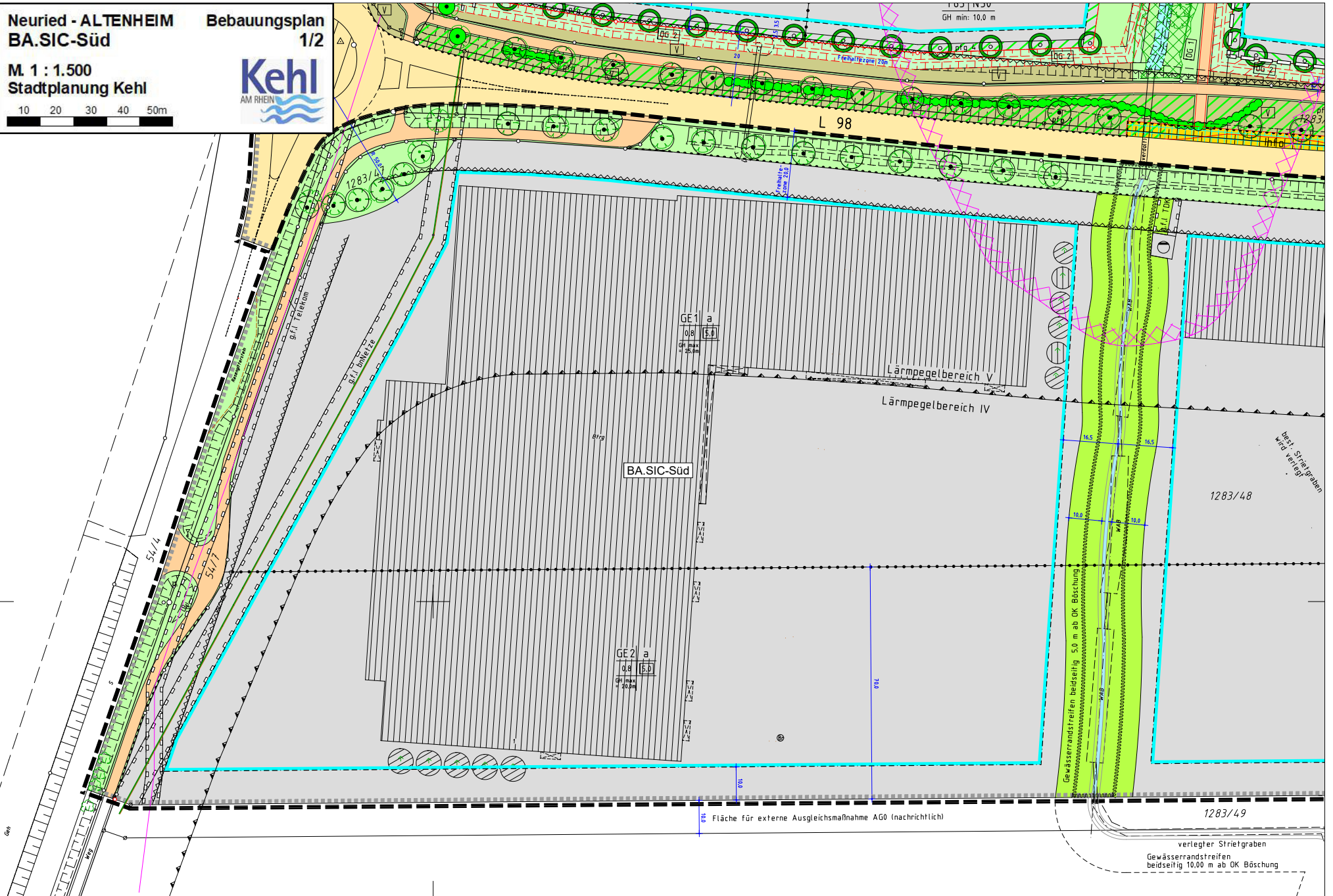
Neuried - ALTENHEIM
BA.SIC-Süd

Bebauungsplan
1/2

M. 1 : 1.500
Stadtplanung Kehl



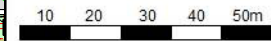
10 20 30 40 50m



Neuried - ALTENHEIM
BA.SIC-Süd

Bebauungsplan
2/2

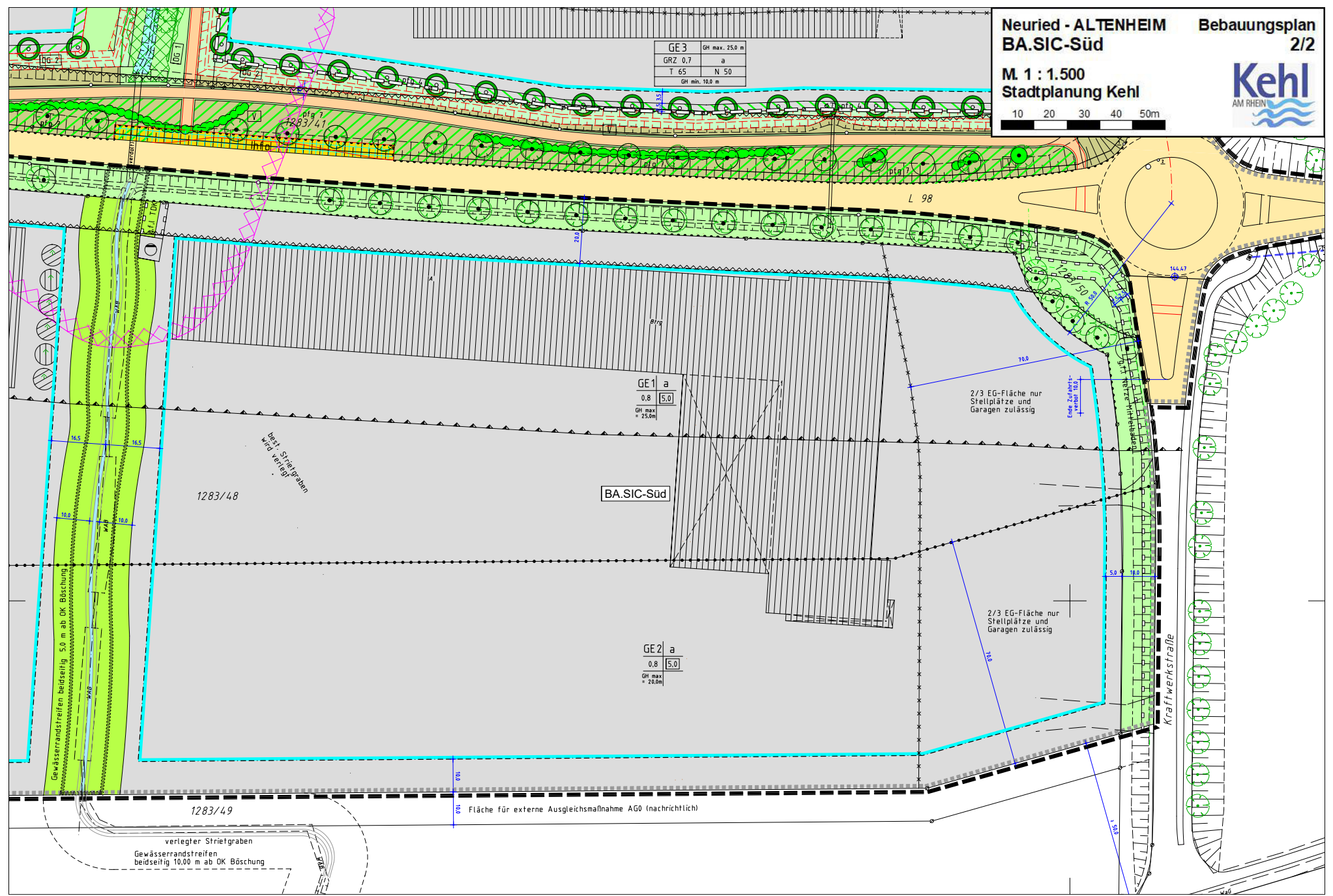
M. 1 : 1.500
Stadtplanung Kehl



GE 3	GH max. 25,0 m
GRZ 0,7	a
T 65	N 50
GH min. 10,0 m	

GE 1	a
0,8	5,0
GH max = 25,0m	

GE 2	a
0,8	5,0
GH max = 20,0m	



1283/48

1283/49

BA.SIC-Süd

2/3 EG-Fläche nur
Stellplätze und
Garagen zulässig

2/3 EG-Fläche nur
Stellplätze und
Garagen zulässig

Fläche für externe Ausgleichsmaßnahme AG0 (nachrichtlich)

verlegter Strietgraben
Gewässerrandstreifen
beidseitig 10,00 m ab OK Böschung

Gewässerrandstreifen beidseitig 5,0 m ab OK Böschung

beim Strietgraben
wird verlegt

Kraftwerkstraße

L 98

16,0

18,0

10,0

16,5

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

144,47

50,9

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0

10,0