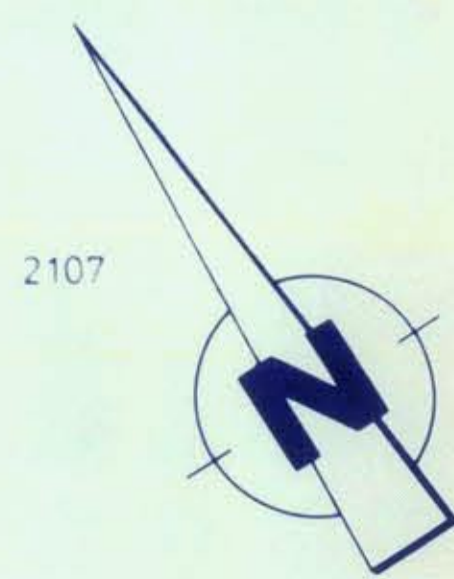


BEBAUUNGSPLAN »MARKTPLATZ NORD«



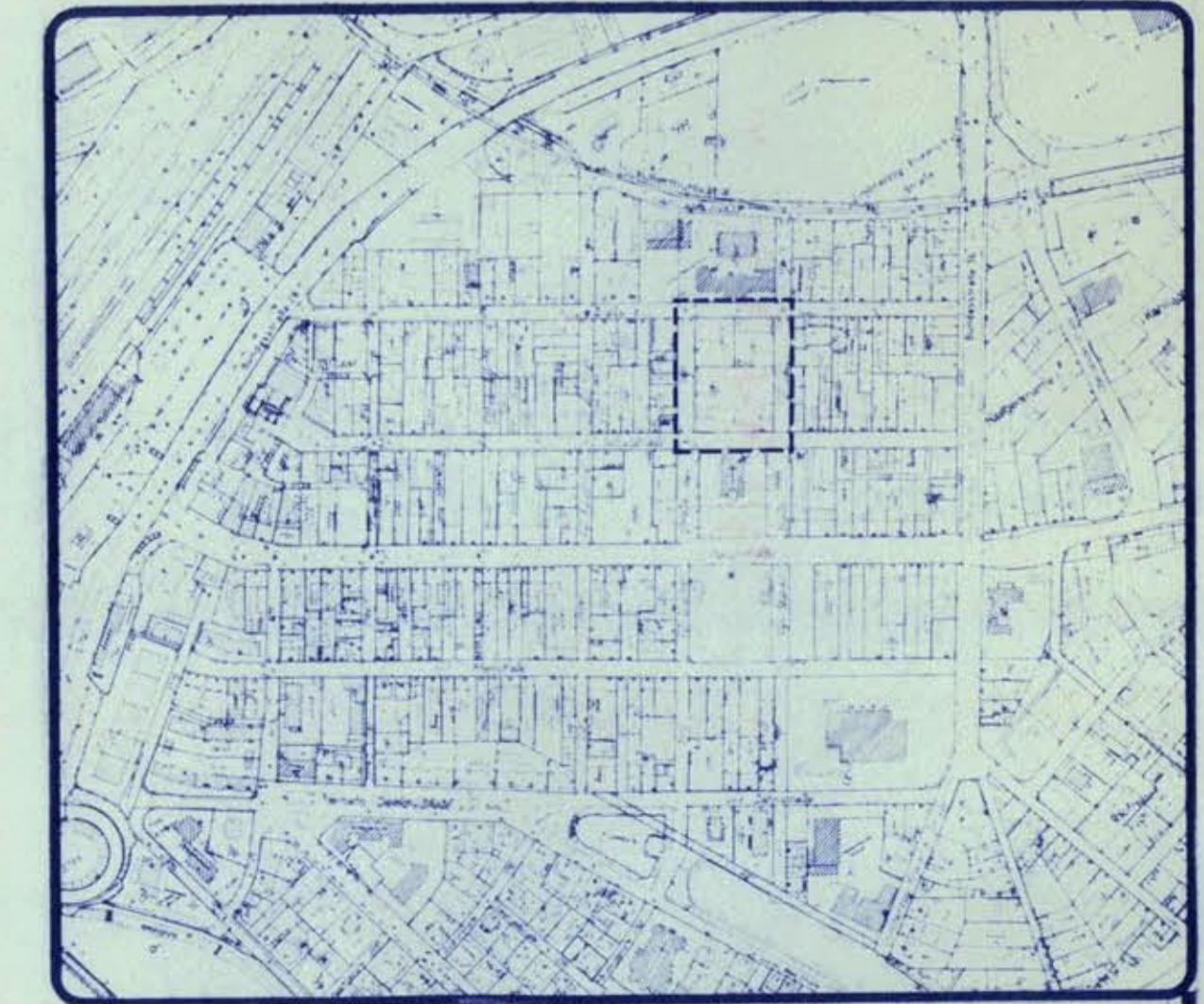
ZEICHNERISCHE FESTSETZUNGEN

- MK1-3** Kerngebiet, § 7 und 13 BauNVO
- III** Zahl der Vollgeschosse, § 17 Abs. 4 BauNVO zwingend
- II** Höchstgrenze
- Baulinie, § 23 Abs. 2 BauNVO
- Baugrenze, § 23 Abs. 3 BauNVO
- Tiefgarage mit Ein- und Ausfahrt, § 9 Abs. 1 Nr. 4 und 22 BBauG
- Zufahrt (Ein- und Ausfahrt) nur auf der bezeichneten Strecke zulässig
- Verkehrsfläche, § 9 Abs. 1 Nr. 11 BBauG
- Mischfläche
- Flächen für die An- und Ablieferung sowie Zwischenlagerung von festen Abfallstoffen, § 9 Abs. 1 Nr. 14 BBauG
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches § 9 Abs. 7 BBauG
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen
- abzubrechende Gebäude
- Anpflanzung von Bäumen, Standort unverbindlich

VERFAHRENSDATEN:
 Aufstellungsbeschluss vom 28.04.1982
 Bürgerbeteiligung am 24.11.1982
 Auslegungsbeschluss vom 10.06.1987
 Öffentliche Auslegung vom 24.06.1987 bis 31.07.1987
 Satzungsbeschluss vom 02.09.1987
 Bestätigung des Regierungspräsidiums vom 11.11.1987
 In Kraft getreten mit Bekanntmachung vom 25.11.1987
 in der Kehler Zeitung

Der Oberbürgermeister
 i.V. *Kut*
 (Mentz)

STADTBAUAMT
 – Planungsabteilung –



Maßstab im Original	1:200
Bearbeitet	R / HU <i>Rauib</i>
Stand	18.5.87

